

1. 사업 운영계획

구 분		당년도	전년도	증감	비 고
1. 연향들 개발사업	○ 연향들 도시개발사업	488,459㎡	488,459㎡	0	
2. 인력관리 계획	○ 일반직 6명	6명	6명	0	

2. 예산총칙

제1조 (총칙) 2026년도 순천시 지방공기업 공영개발사업 특별회계의 추정 손익계산서, 추정재무상태표 및 추정현금흐름표는 다음과 같다.

가 추정손익계산서

차 변		대 변	
비 용	순 이 익	수 익	순 손 실
3,300,663천원	0천원	0천원	3,300,663천원

나 추정재무상태표

차 변		대 변	
자 산	순 손 실	부 채	자 본
102,099,337천원	3,300,663천원	105,400,000천원	0천원

다 추정현금흐름표(자금계획서)

과 목	금 액
I. 영업활동으로 인한 현금흐름	△3,300,663천원
II. 투자활동으로 인한 현금흐름	△102,099,337천원
III. 재무활동으로 인한 현금흐름	105,400,000천원
IV. 현금의 증감(I + II + III)	0천원
V. 기초의 현금	0천원
VI. 기말의 현금	0천원

제2조 (업무예정량) 업무예정량은 다음과 같다.

- 연향들 도시개발사업(488,459㎡)

제3조 (수익적 수입 및 지출) 수익적 수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

수 입		
제 관		0천원
제 항		0천원
지 출		
제 1 관 사업예산		3,300,663천원
제1항 행정운영활동		792,778천원
제2항 영업외활동		2,507,885천원

제4조 (계속비) 계속비의 총액과 연할액은 다음과 같이 정한다.

(단위:천원)

관	항	사업명	총액	년도	연할액
해	당	없음			

제5조 (채무부담행위) 채무부담행위를 할 수 있는 사항과 기간 및 한도액은 다음과 같이 정한다.

(단위:천원)

사 항	기 간	한 도 액
해 당	없 음	

제6조 (지방채) 공기업채 발행을 위한 기채의 목적, 한도액, 기채의 방법, 이자율 및 상환방법은 다음과 같이 정한다.

(단위:천원)

기채 목적	한 도 액	기 채 방 법	이 자 율	상 환 방 법
해 당	없 음			

제7조 (일시차입금) 일시차입금 한도액은 0천원으로 정한다.

제8조 (예산전용금지과목) 다음에 제기하는 과목의 경비는 의회의 의결을 거치지 않고는 그 경비를 전용할 수 없다.

- (1) 인건비 424,935천원
- (2) 업무추진비(타 비목으로부터의 전용금지) 2,480천원

제9조 (타회계로부터의 보조금) 타 회계로부터 본 특별회계에 보조하는 금액은 0천원이다.

제10조 (이익잉여금의 예정처분) 이월이익잉여금 0천원과 당년도 예정이익잉여금 0천원 총 0천원중 0천원은 다음과 같이 처분한다.

- (1) 이월결손보조금 0천원
- (2) 이익적립금 0천원
- (3) 감채적립금 0천원

(4) 건설개량적립금 0천원

(5) 납부금 0천원

제11조(중요자산취득 및 처분) 중요자산의 취득 및 처분은 다음과 같이 한다.(그
세부내역은 별첨 “중요자산취득 및 처분조서” 와 같다) : 해당 없음

구분	종류	명칭	수량	금액
1. 취득자산				
2. 처분자산				

제12조(회전기금) 회전기금의 한도액은 ×××천원으로 정한다. : 해당 없음

예 산 총 괄 표

예산총괄표

회계연도 : 2026 년도

예산구분 : 추경1차

(단위 : 천원)

사업예산		자본예산		예산총계	
수입계(A)	0	수입계(A')	105,400,000	수입계(A'')	105,400,000
		유동부채수입	80,000,000	유동부채수입	80,000,000
		비유동부채수입	25,400,000	비유동부채수입	25,400,000
지출계(B)	3,300,663	지출계(B')	102,099,337	지출계(B'')	105,400,000
행정운영활동	792,778			행정운영활동	792,778
영업외활동	2,507,885			영업외활동	2,507,885
		연향들 도시개발	92,099,337	연향들 도시개발	92,099,337
		재무활동(공영개발)	10,000,000	재무활동(공영개발)	10,000,000
차 인(A - B)	△ 3,300,663	차 인(A' - B')	3,300,663	차 인(A'' - B'')	0

수입예산총괄표

회계연도 : 2026 년도

예산구분 : 추경1차

(단위 : 천원)

과 목					금액		
구분	관	항	세항	목	예산액	기정예산액	금회추경액
총 계					105,400,000	80,000,000	25,400,000
자본예산					105,400,000	80,000,000	25,400,000
	100	자본적수입			105,400,000	80,000,000	25,400,000
		150	비유동부채수입		25,400,000	0	25,400,000
			153	금융기관차입금수입	25,400,000	0	25,400,000
				01 금융기관장기차입금	25,400,000	0	25,400,000

지출예산총괄표

회계연도 : 2026 년도

예산구분 : 추경1차

(단위 : 천원)

구분	분야 부분	정책 사업	단위 사업	세부 사업	목	세목	금액		
							예산액	기정예산액	금회추경액
합계							105,400,000	80,000,000	25,400,000
사업예산							3,300,663	3,296,967	3,696
국토 및 지역개발(3)/지역및도시							3,300,663	3,296,967	3,696
행정운영활동							792,778	789,082	3,696
기본경비							367,843	364,147	3,696
기본경비							367,843	364,147	3,696
308 자치단체등이전							33,696	30,000	3,696
11 공공관등에대한경상적위탁사업비							33,696	30,000	3,696
자본예산							102,099,337	76,703,033	25,396,304
국토 및 지역개발(3)/지역및도시							102,099,337	76,703,033	25,396,304
연향들 도시개발							92,099,337	66,703,033	25,396,304
연향들 도시개발 택지개발							92,099,337	66,703,033	25,396,304
연향들 택지조성							92,099,337	66,703,033	25,396,304
401 시설비및부대비							92,099,337	66,703,033	25,396,304
01 시설비							91,385,877	66,703,033	24,682,844
02 감리비							710,000	0	710,000
03 시설부대비							3,460	0	3,460

자 금 운 영 계 획

자금운영계획

회계연도 : 2026 년도

예산구분 : 추경1차

(단위 : 천원)

구분		당 년 도 예 정 액 (A)	기정 예산상 계상액 (B)	증 감 (A - B)
수 입 자 금 (A)		105,400,000	80,000,000	25,400,000
유동부채수입	계	80,000,000	80,000,000	0
	선수금수입	80,000,000	80,000,000	0
비유동부채수입	계	25,400,000	0	25,400,000
	금융기관차입금수입	25,400,000	0	25,400,000

회계연도 : 2026 년도

예산구분 : 추경1차

(단위 : 천원)

구분		당 년 도 예 정 액 (A)	기정예산상계상액 (B)	증 감 (A - B)
지 출 자 금 (B)		105,400,000	80,000,000	25,400,000
행정운영활동	계	792,778	789,082	3,696
	인력운영비	424,935	424,935	0
	기본경비	367,843	364,147	3,696
영업외활동	계	2,507,885	2,507,885	0
	지급이자 관리	2,507,885	2,507,885	0
연향들 도시개발	계	92,099,337	66,703,033	25,396,304
	연향들 도시개발 택지개발	92,099,337	66,703,033	25,396,304
재무활동(공영개발)	계	10,000,000	10,000,000	0
	기타자본적지출	10,000,000	10,000,000	0
차 액 (A - B)		0	0	0

수 입 예 산 서

수입예산서

[도시전략과]

(단위 : 천원)

관 : 자본적수입 항 : 비유동부채수입 세항 : 금융기관차입금수입 목 : 금융기관장기차입금

과 목		예 산 액	기 정 예 산 액	증 감
관 · 항 · 세 항 · 목				
합 계		105,400,000	80,000,000	25,400,000
100 자본적수입		105,400,000	80,000,000	25,400,000
150 비유동부채수입		25,400,000	0	25,400,000
153 금융기관차입금수입		25,400,000	0	25,400,000
01 금융기관장기차입금		25,400,000	0	25,400,000
○시금고(NH농협) 융자금 25,400,000,000원×1식 = 25,400,000				

지출예산서

지출예산서

[도시전략과]

- 구분 : 사업예산 ●분야부문 : 국토 및 지역개발(3), 지역및도시
- 정책사업 : 행정운영활동 ●단위사업 : 기본경비 ●세부사업 : 기본경비 ●목 : 자치단체등이전

(단위 : 천원)

구분,분야부문,정책사업,단위사업,세부사업,목,세목	예산액	기정 예산액	증감
합 계	105,400,000	80,000,000	25,400,000
시군구 105,400,000			
사업예산	3,300,663	3,296,967	3,696
시군구 3,300,663			
국토 및 지역개발(3)/지역및도시	3,300,663	3,296,967	3,696
시군구 3,300,663			
행정운영활동	792,778	789,082	3,696
시군구 792,778			
기본경비	367,843	364,147	3,696
시군구 367,843			
기본경비	367,843	364,147	3,696
시군구 367,843			
308 자치단체등이전	33,696	30,000	3,696
시군구 33,696			
11 공기관등에대한경상적위탁사업비	33,696	30,000	3,696
○연향들 도시개발사업 신문홍보 위탁경비			
1,848,000×2개신문사 =	3,696		
시군구	3,696		

[도시전략과]

- 구분 : 자본예산 ●분야부문 : 국토 및 지역개발(3), 지역및도시
- 정책사업 : 연향들 도시개발 ●단위사업 : 연향들 도시개발 택지개발 ●세부사업 : 연향들 택지조성 ●목 : 시설비및부대비

(단위 : 천원)

구분,분야부문,정책사업,단위사업,세부사업,목,세목	예산액	기정 예산액	증감
자본예산	102,099,337	76,703,033	25,396,304
시군구 102,099,337			
국토 및 지역개발(3)/지역및도시	102,099,337	76,703,033	25,396,304
시군구 102,099,337			
연향들 도시개발	92,099,337	66,703,033	25,396,304
시군구 92,099,337			
연향들 도시개발 택지개발	92,099,337	66,703,033	25,396,304
시군구 92,099,337			
연향들 택지조성	92,099,337	66,703,033	25,396,304
시군구 92,099,337			
401 시설비및부대비	92,099,337	66,703,033	25,396,304
시군구 92,099,337			
01 시설비	91,385,877	66,703,033	24,682,844
○연향들 도시개발사업 부지 조성(토지매입비 등)			
경정 (91,385,877,000원) - 기정 (66,703,033,000원×1식) = 24,682,844			
시군구 24,682,844			
02 감리비	710,000	0	710,000
○연향들 도시개발사업 건설사업관리용역(감리)			
710,000,000원×1식 = 710,000			
시군구 710,000			
03 시설부대비	3,460	0	3,460
○연향들 도시개발사업 시설부대비 550,000,000원×0.6290% = 3,460			
시군구 3,460			