

세 출 예 산 사 업 명 세 서

2026년도 본예산 일반회계 건축과

부서: 건축과

정책: 주거환경개선사업

단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
건축과	7,865,860 국 79,933 도 2,710,860 시 5,075,067	6,880,279	985,581
주거환경개선사업	4,749,732 도 17,000 시 4,732,732	6,319,802	△1,570,070
주거환경개선	4,481,892	5,957,322	△1,475,430
공동주택 활성화 운영	3,849,800	3,829,000	20,800
201 일반운영비	41,000	41,000	0
01 사무관리비	41,000	41,000	0
○건축심의위원회 참석 수당 지급 100,000원*20명*10회	20,000		
○건축위원회 및 공동위원회 개최에 따른 사 무용품 구입 568,000원*3회	1,704		
○공동주택하가 업무 추진 급식비 9,000원*4명*3회*12월	1,296		
○주택조합 회계감사자료 외부 회계 검정 5,000,000원*2개소	10,000		
○심의 관련 판넬 제작비 200,000원*10회	2,000		
○공동주택관리 업무 감사 수당 250,000원*2명*6회	3,000		
○공동주택관리 업무 추진 사무용품 구입비 568,000원*3회	1,704		
○공동주택관리 업무 추진 급식비 9,000원*4명*3식*12월	1,296		
202 여비	2,800	2,000	800
01 국내여비	2,800	2,000	800
○소송업무수행 출장여비 50,000원*2명*14회	1,400		
○공동주택정책 관련 회의 및 워크숍 참석 50,000원*2명*14회	1,400		
203 업무추진비	1,000	1,000	0
03 시책추진업무추진비	1,000	1,000	0
○공동주택 활성화 운영 업무추진 1,000,000원*1회	1,000		
307 민간이전	85,000	25,000	60,000
02 민간경상사업보조	70,000	10,000	60,000
○순천시 공동주택 입주자대표회의 워크숍 100,000원*100명	10,000		
○순천시 공동주택 관리사무소장 워크숍 100,000원*100명	10,000		
○공동주택 안전관리시스템 지원사업 3,600원*85,470세대*16.25%	50,000		
12 민간인위탁교육비	15,000	15,000	0

부서: 건축과
정책: 주거환경개선사업
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○공동주택 갈등예방을 위한 입주자 맞춤형 교육 7,500,000원*2회	15,000		
401 시설비및부대비	20,000	20,000	0
01 시설비	20,000	20,000	0
○소규모 공동주택 안전점검 5,000,000원*4개소	20,000		
402 민간자본이전	3,700,000	3,700,000	0
01 민간자본사업보조(자체재원)	3,700,000	3,700,000	0
○공동주택 지원 사업 50,000,000원*74개소	3,700,000		
건축물 유지관리	168,815	170,500	△1,685
201 일반운영비	7,015	8,000	△985
01 사무관리비	7,015	8,000	△985
○건축물대장 프린터 소모품 구입 305,000원*7회	2,135		
○건축관계법 도서 구입비 90,000원*8권	720		
○행정봉투 제작 500,000원*4회	2,000		
○건축물관리 업무추진 급식비 9,000원*5명*4식*12월	2,160		
202 여비	1,800	1,500	300
01 국내여비	1,800	1,500	300
○건축물관리 회의 및 워크숍 참석 60,000원*5명*3회	900		
○건축행정 세미나 및 우수지역 견학 60,000원*5명*3회	900		
401 시설비및부대비	10,000	10,000	0
01 시설비	10,000	10,000	0
○소규모 노후건축물 안전점검 및 보수 5,000,000원*2개소	10,000		
402 민간자본이전	150,000	150,000	0
01 민간자본사업보조(자체재원)	150,000	150,000	0
○소규모 공동주택 지원 사업 20,000,000원*5개소	100,000		
○건축물 에너지 성능개선 사업 25,000,000원*2개소	50,000		
공공건축물 그린 리모델링 사업	431,024	1,850,323	△1,419,299
401 시설비및부대비	431,024	1,850,323	△1,419,299
01 시설비	431,024	1,809,164	△1,378,140
○장천동 순천경로당 그린리모델링 사업 332,607,000원	332,607		
○매곡동 한마음경로당 그린리모델링 사업 98,417,000원	98,417		
민간전문가(총괄,공공건축가)제도 운영	32,253	27,501	4,752
201 일반운영비	30,853	26,301	4,552

부서: 건축과
정책: 주거환경개선사업
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
01 사무관리비 ○공공건축심의위원회 자문수당 134,000원*10명*12월 ○공공건축가 자문수당 200,000원*7명*7회 ○민간전문가 사무실 임차비 300,000원*12월 02 공공운영비 ○민간전문가 사무실 제세공과금(전기,통신, 상하수도 등) 100,000원*10월 ○사무실 시설장비 유지관리 373,000원*1회	29,480 16,080 9,800 3,600 1,373 1,000 373	25,000 1,301	4,480 72
202 여비 01 국내여비 ○민간전문가 관계기관 워크숍 참석 및 선진 지 견학 200,000원*7명	1,400 1,400 1,400	1,200 1,200	200 200
주거환경개선	267,840 도 17,000 시 250,840	362,480	△94,640
빈집정비 및 안전관리 201 일반운영비 01 사무관리비 ○빈집정비사업(철거, 활용 등) 심사수당 100,000원*5명*2회	71,840 1,000 1,000 1,000	72,480 2,000 2,000	△640 △1,000 △1,000
202 여비 01 국내여비 ○빈집정비 및 장기방치 건축물 관리 업무추 진 여비 60,000원*2명*7회	840 840 840	480 480	360 360
401 시설비및부대비 01 시설비 ○빈집 안전조치 2,000,000원*5개소 ○빈집 철거 후 활용 30,000,000원*2개소	70,000 10,000 60,000	70,000 70,000	0 0
빈집정비(철거지원사업)	56,000 도 17,000 시 39,000	140,000	△84,000
402 민간자본이전 02 민간자본사업보조(이전재원) ○빈집정비(철거지원사업) 4,000,000원*14개소	56,000 도 17,000 시 39,000 56,000 17,000 39,000	140,000 140,000	△84,000 △84,000
빈집정비(철거지원사업)(자체사업)	140,000	150,000	△10,000

부서: 건축과
정책: 주거환경개선사업
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	402 민간자본이전	140,000	150,000	△10,000
	01 민간자본사업보조(자체재원) ○빈집정비(철거지원사업)(자체사업) 4,000,000원*35개소	140,000 140,000	150,000	△10,000
서민 주거 안정		2,934,166 국 79,933 도 2,693,860 시 160,373	372,800	2,561,366
농촌 생활환경 정비		2,885,400 국 50,400 도 2,685,000 시 150,000	120,000	2,765,400
마을정자 유지보수사업		150,000	100,000	50,000
401 시설비및부대비		150,000	100,000	50,000
01 시설비 ○읍면동 마을정자 유지보수사업 6,000,000원*25개소		150,000	100,000	50,000
소규모지역개발사업		2,685,000 도 2,685,000	20,000	2,665,000
401 시설비및부대비		15,000 도 15,000	20,000	△5,000
01 시설비 ○별량면 송기마을 정자 보수공사 15,000,000원*1개소		15,000 도 15,000	20,000	△5,000
402 민간자본이전		2,670,000 도 2,670,000	0	2,670,000
02 민간자본사업보조(이전재원)		2,670,000	0	2,670,000
○해룡면 노후공동주택(우미2차) 시설개선 70,000,000원*1개소		70,000 도 70,000		
○해룡면 노후공동주택(부영3차) 시설개선 70,000,000원*1개소		70,000 도 70,000		
○해룡면 노후공동주택(부영9차) 시설개선 40,000,000원*1개소		40,000 도 40,000		
○해룡면 노후공동주택(신원아르시스) 시설 개선 50,000,000원*1개소		50,000 도 50,000		
○해룡면 노후공동주택(송촌파인힐) 시설개 선 100,000,000원*1개소		100,000 도 100,000		
○해룡면 노후공동주택(그리안) 시설개선 70,000,000원*1개소		70,000		

부서: 건축과
정책: 서민 주거 안정
단위: 농촌 생활환경 정비

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○해룡면 노후공동주택(청솔1차) 시설개선 100,000,000원*1개소	도 70,000 도 100,000		
○해룡면 노후공동주택(청솔2차) 시설개선 70,000,000원*1개소	도 100,000 도 70,000		
○석현동 노후공동주택(석현중흥) 시설개선 70,000,000원*1개소	도 70,000 도 70,000		
○용당동 노후공동주택(용당삼성) 시설개선 50,000,000원*1개소	도 50,000 도 50,000		
○저전동 노후공동주택(로얄파크) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000 도 30,000		
○매곡동 노후공동주택(매곡주공2차) 시설개선 90,000,000원*1개소	도 90,000 도 90,000		
○가곡동 노후공동주택(가곡신영) 시설개선 40,000,000원*1개소	도 40,000 도 40,000		
○석현동 노후공동주택(향림현대2차) 시설개선 20,000,000원*1개소	도 20,000 도 20,000		
○용당동 노후공동주택(삼산현대) 시설개선 90,000,000원*1개소	도 90,000 도 90,000		
○가곡동 노후공동주택(가곡시영) 시설개선 40,000,000원*1개소	도 40,000 도 40,000		
○옥천동 노후공동주택(옥천현대) 시설개선 50,000,000원*1개소	도 50,000 도 50,000		
○가곡동 노후공동주택(가곡양우내안애) 시설개선 40,000,000원*1개소	도 40,000 도 40,000		
○용당동 노후공동주택(용당동아) 시설개선 20,000,000원*1개소	도 20,000 도 20,000		
○석현동 노후공동주택(향림현대1차) 시설개선 50,000,000원*1개소	도 50,000 도 50,000		
○왕조1동 노후공동주택(조례대림2차) 시설개선 50,000,000원*1개소	도 50,000 도 50,000		

부서: 건축과
정책: 서민 주거 안정
단위: 농촌 생활환경 정비

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○조례동 노후공동주택(주공3차) 시설개선 40,000,000원*1개소	도 40,000		
○조례동 노후공동주택(주공4차) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○도사동 노후공동주택(청미래3차) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○조례동 노후공동주택(조례동아) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○조례동 노후공동주택(석호가람휘) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○조례동 노후공동주택(명지장미) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○조례동 노후공동주택(조례주공1,2차) 시설개선 25,000,000원*1개소	도 25,000		
○왕지동 노후공동주택(롯데캐슬) 시설개선 20,000,000원*1개소	도 20,000		
○조례동 노후공동주택(조례금호) 시설개선 40,000,000원*1개소	도 40,000		
○조례동 노후공동주택(대림1차) 시설개선 20,000,000원*1개소	도 20,000		
○덕암동 노후공동주택(덕암현대) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○연향동 노후공동주택(연향호반2차) 시설개선 50,000,000원*1개소	도 50,000		
○조곡동 노후공동주택(금강메트로빌) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○조곡동 노후공동주택(조곡금호) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○생목동 노후공동주택(생목벽산) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○연향동 노후공동주택(연향대주피오레) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		

부서: 건축과
정책: 서민 주거 안정
단위: 농촌 생활환경 정비

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○연향동 노후공동주택(율산에코지오) 시설 개선 30,000,000원*1개소	도 30,000	30,000	
○조곡동 노후공동주택(정원넥스빌) 시설개선 20,000,000원*1개소	도 30,000	20,000	
○연향동 노후공동주택(부영1차) 시설개선 10,000,000원*1개소	도 20,000	10,000	
○연향동 노후공동주택(연향금호) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 10,000	30,000	
○왕조2동 노후공동주택(금당대림) 시설개선 25,000,000원*1개소	도 30,000	25,000	
○왕조2동 노후공동주택(조례대주) 시설개선 45,000,000원*1개소	도 25,000	45,000	
○왕조2동 노후공동주택(동신1차) 시설개선 25,000,000원*1개소	도 45,000	25,000	
○왕조2동 노후공동주택(동신2차) 시설개선 45,000,000원*1개소	도 25,000	45,000	
○왕조2동 노후공동주택(부영5차) 시설개선 35,000,000원*1개소	도 45,000	35,000	
○왕조2동 노후공동주택(부영8차) 시설개선 45,000,000원*1개소	도 35,000	45,000	
○왕조2동 노후공동주택(왕지) 시설개선 35,000,000원*1개소	도 45,000	35,000	
○왕조2동 노후공동주택(현대1차) 시설개선 70,000,000원*1개소	도 35,000	70,000	
○왕조2동 노후공동주택(현대2차) 시설개선 35,000,000원*1개소	도 70,000	35,000	
○왕조2동 노후공동주택(중흥1차) 시설개선 35,000,000원*1개소	도 35,000	35,000	
○왕조2동 노후공동주택(중흥2차) 시설개선 40,000,000원*1개소	도 35,000	40,000	

부서: 건축과
정책: 서민 주거 안정
단위: 농촌 생활환경 정비

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○왕조2동 노후공동주택(중층3차) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○왕조2동 노후공동주택(송촌프라임) 시설개선 20,000,000원*1개소	도 20,000		
○왕조2동 노후공동주택(연동대주1차) 시설개선 25,000,000원*1개소	도 25,000		
○왕조2동 노후공동주택(연동대주2차) 시설개선 45,000,000원*1개소	도 45,000		
○서면 노후공동주택(배들1차) 시설개선 15,000,000원*1개소	도 15,000		
○해룡면 노후공동주택(신대중흥1차) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○해룡면 노후공동주택(신대중흥2차) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○해룡면 노후공동주택(신대중흥3차) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○해룡면 노후공동주택(신대중흥5차) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○해룡면 노후공동주택(신대중흥6차) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○해룡면 노후공동주택(신대중흥8차) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○덕월동 노후공동주택(청미래1차) 시설개선 30,000,000원*1개소	도 30,000		
○서면 노후공동주택(주공2차) 시설개선 10,000,000원*1개소	도 10,000		
○풍덕동 노후공동주택(백합아파트) 시설개선 25,000,000원*1개소	25,000		

부서: 건축과
정책: 서민 주거 안정
단위: 농촌 생활환경 정비

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
농촌취약계층 주거개선사업	도 25,000 국 50,400 국 50,400	0	50,400
307 민간이전	국 50,400 국 50,400	0	50,400
02 민간경상사업보조 ○2026년 농촌취약계층 주거개선사업 6,300,000원*8개소	국 50,400 국 50,400	0	50,400
서민주거안정사업	국 48,766 국 29,533 도 8,860 시 10,373	252,800	△204,034
장애인 주택개조 지원사업	국 24,700 국 19,000 도 5,700	30,400	△5,700
402 민간자본이전	국 24,700 국 19,000 도 5,700	30,400	△5,700
03 민간위탁사업비 ○2026년 장애인주택 개조사업 3,087,500원*8개소	국 24,700 국 19,000 도 5,700	30,400	△5,700
비정상거처 거주자 이사비 지원	국 6,000 국 3,000 도 900 시 2,100	6,000	0
301 일반보전금	국 6,000 국 3,000 도 900 시 2,100	6,000	0
01 사회보장적수혜금(국고보조재원) ○비정상 거처 거주자 이사비 지원 400,000원*15가구	국 6,000 국 6,000 도 3,000 시 900 시 2,100	6,000	0
2026년 전세보증금 반환보증 보증료 지원사업	국 15,066 국 7,533 도 2,260 시 5,273	123,400	△108,334
301 일반보전금	국 15,066 국 7,533	123,400	△108,334

부서: 건축과
정책: 서민 주거 안정
단위: 서민주거안정사업

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
	도 2,260 시 5,273		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원) ○2026년 전세보증금반환보증 보증료 지원사업 209,250원*72인	15,066 15,066 국 7,533 도 2,260 시 5,273	123,400	△108,334
전세사기피해 예방 홍보	3,000	3,000	0
201 일반운영비	3,000	3,000	0
01 사무관리비 ○전세사기피해지원 홍보물 등 제작 300,000원*10회	3,000 3,000	3,000	0
효율적이고 품격있는 공공건축사업 추진	18,050	9,000	9,050
공공건축사업	18,050	9,000	9,050
공공건축 운영 관리	18,050	9,000	9,050
201 일반운영비	16,860	8,300	8,560
01 사무관리비 ○공공건축 외부전문가 자문(점검)수당 150,000원*2명*3회	16,860 900	8,300	8,560
○공공건축 추진 설계내역서 인쇄비 100,000원*6회	600		
○공공건축 업무추진 급식비 9,000원*5명*4회*12월	2,160		
○건축경관 소위원회 운영수당 200,000원*6명*11회	13,200		
202 여비	1,190	700	490
01 국내여비 ○노후 공공건축물 그린리모델링 추진 협의 및 설명회 참석 70,000원*1명*10회	1,190 700	700	490
○공공건축사업 관련 세미나 및 워크숍 참석 70,000원*1명*7회	490		
행정운영경비(건축과)	163,912	178,677	△14,765
인력운영비	93,503	103,248	△9,745
인력운영비	93,503	103,248	△9,745
101 인건비	93,503	103,248	△9,745
01 보수 ○시간외근무수당 12,368원*21명*30시간*12월	93,503	103,248	△9,745
기본경비	70,409	75,429	△5,020
기본경비	70,409	75,429	△5,020
201 일반운영비	29,249	29,229	20
01 사무관리비 ○복사기 임차료 550,000원*1대*12월	25,549 6,600	25,549	0

부서: 건축과

정책: 행정운영경비(건축과)

단위: 기본경비

(단위:천원)

부서 · 정책 · 단위(회계) · 세부사업 · 편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
○복사용지 구입비	25,000원*100박스*2회	5,000		
○정수기 렌탈료	65,300원*1대*10월	653		
○기본 사무용품 구입비	500,000원*12월	6,000		
○사무실 운영 소모품	500,000원*12월	6,000		
○기본업무추진 급식비	9,000원*4명*3식*12월	1,296		
02 공공운영비		3,700	3,680	20
○시영아파트 지하상가 전기요금	10,000원*12월	120		
○공무원 업무배상공제 공제회비	40,000원*5명	200		
○국공유지내 관리정자 운영 대부료	70,000원*12월	840		
○태블릿 통신요금	170,000원*12월	2,040		
○관용차량 유류비 및 수리비	100,000원*5회	500		
202 여비		36,960	42,000	△5,040
01 국내여비		36,960	42,000	△5,040
○기본관내출장여비	140,000원*22명*12월	36,960		
203 업무추진비		4,200	4,200	0
04 부서운영업무추진비		4,200	4,200	0
○부서운영업무추진비	350,000원*12월	4,200		